

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:

ФИО: Кандрашина Елена Александровна

Должность: И.о. ректора ФГАОУ ВО «Самарский государственный экономический университет»

Дата подписания: 24.07.2024 13:52:25

Уникальный программный ключ:

2db64eb9605ce27edd3b8e8fdd32c70e0674ddd2

**Министерство науки и высшего образования Российской Федерации**  
**Федеральное государственное автономное образовательное учреждение**  
**высшего образования**  
**«Самарский государственный экономический университет»**

**Институт** Институт экономики предприятий

**Кафедра** Экономики, организации и стратегии развития предприятия

## АННОТАЦИЯ

<b>Наименование дисциплины</b>	Б1.В.ДЭ.02.01 Экономика и управление активами, недвижимостью и инвестициями
<b>Основная профессиональная образовательная программа</b>	38.04.01 Экономика программа Экономическая оценка и управление активами, недвижимостью и инвестициями

Целью изучения дисциплины является формирование результатов обучения, обеспечивающих достижение планируемых результатов освоения образовательной программы.

## 1. Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина Экономика и управление активами, недвижимостью и инвестициями входит в часть, формируемая участниками образовательных отношений (дисциплина по выбору) блока Б1.Дисциплины (модули)

Предшествующие дисциплины по связям компетенций: Экономика предприятий (организаций) продвинутый курс, Технологии оценки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и анализ бизнес-процессов, Процессы и цифровые инструменты в управлении инвестиционными проектами, Теория инвестиционного анализа и финансирования проектов

## 2. Планируемые результаты обучения по дисциплине, обеспечивающие достижение планируемых результатов обучения по программе

Изучение дисциплины Экономика и управление активами, недвижимостью и инвестициями в образовательной программе направлено на формирование у обучающихся следующих компетенций:

### Профессиональные компетенции (ПК):

ПК-2 - Способен разрабатывать алгоритмы, модели, схемы по инвестиционному проекту, оценивать эффективность использования ресурсов по инвестиционному проекту

Планируемые результаты обучения по программе	Планируемые результаты обучения по дисциплине		
ПК-2	ПК-2.1: Знать: ресурсы инвестиционного проекта, показатели оценки эффективности их использования; алгоритмы, модели, схемы инвестиционного проекта	ПК-2.2: Уметь: определять источники ресурсов и оценивать обеспеченность инвестиционного проекта необходимыми ресурсами; проводить обоснование алгоритмов, моделей, схем инвестиционного проекта	ПК-2.3: Владеть (иметь навыки): навыками формирования ресурсов инвестиционного проекта; навыками разработки алгоритмов, моделей, схем и анализа показателей по инвестиционному проекту

ПК-3 - Способен определять методы и инструменты управления рисками в рамках реализации инвестиционного проекта

Планируемые результаты обучения по программе	Планируемые результаты обучения по дисциплине		
ПК-3	ПК-3.1: Знать: понятие, виды и причины возникновения рисков; методы и инструменты управление рисками инвестиционного проекта	ПК-3.2: Уметь: анализировать и оценивать риски инвестиционного проекта	ПК-3.3: Владеть (иметь навыки): навыками оценки и определения степени риска; навыками применения методов и инструментов управления рисками инвестиционного проекта

## 3. Объем и виды учебной работы

Учебным планом предусматриваются следующие виды учебной работы по дисциплине:

### Очно-заочная форма обучения

Виды учебной работы	Всего час/ з.е.
---------------------	-----------------

	Сем 5
Контактная работа, в том числе:	12.15/0.34
Занятия семинарского типа	12/0.33
Индивидуальная контактная работа (ИКР)	0.15/0
Самостоятельная работа:	77.85/2.16
Промежуточная аттестация	18/0.5
Вид промежуточной аттестации:	
Зачет	Зач
Общая трудоемкость (объем части образовательной программы): Часы	108
Зачетные единицы	3